

ACTA N° 02 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 16 días del mes de enero de 2009, siendo las 09.07 horas se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Suplente Sr. Roberto Córdova Carreño, y con la asistencia de los Concejales Sres.(as) Pedro A. Polanco Contreras; Andrea Aranda Escudero; Viviana Parraguez Ulloa; Juan Cornejo Vargas y Marta Urzúa Púa.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaria Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario.

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Lectura de Correspondencia.
- 3.- Modificación Presupuestaria.
- 4.- Aprobación Bases Licitación Areas Verdes.
- 5.- Aprobación objetivos Contrato a Honorarios.
- 6.- Traspaso planta impulsora aguas servidas Comité de Vivienda Las Palmeras.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 38 de la sesión ordinaria celebrada el día 26 de diciembre de 2008, la que es aprobada por unanimidad de los Sres. Concejales(as) y sin observaciones.

2.- LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

a) Ord. N° 827 de fecha 15 de enero de 2009, al Contralor Regional, por medio del cual se remiten las declaraciones de patrimonio de los Sres. Concejales(as) para su conocimiento y custodia.

b) Carta solicitud del Cuerpo de Bomberos de Pichilemu de fecha 13 de enero de 2009, sobre la adopción de las medidas del caso para mantener expedito el tránsito del carro de bombas los días que se instala la feria libre en calle Primer Centenario. También pide apoyo para la reparación de la terraza del inmueble que ocupan y una subvención por M\$ 3.000 para el año 2009.

Concejala Sra. Andrea, señala que el tema es complicado pero ellos van a tener que buscar otro lugar para trasladarse, ya que el Plan Regulador Comunal no les permite construir en el lugar que actualmente ocupan.

Alcalde Suplente, sugiere ver una subvención por unos M\$ 2.000 y que el tema del tránsito por la calle San Antonio se vió con el Departamento de Tránsito el cambio que necesita.

c) Ord. N° 813 de fecha 13 de enero de 2009, al Concesionario del Servicio de Aseo Domiciliario, por respuesta a la propuesta enviada por él respecto al servicio de aseo domiciliario extraordinario de los fines de semana durante la temporada estival 2009, por un valor de \$ 41.063 IVA incluido por hora de recorrido adicional, a lo que el municipio le señala que efectuada una reevaluación de los precios acordados con anterioridad, se propone el valor final de \$ 33.983 IVA incluido por hora de recorrido adicional.

Respecto al tema, el Concejo presta su acuerdo a la propuesta efectuada por la municipalidad.

d) Memorándum N° 033 de fecha 15 de enero de 2009, del Director de Obras al Alcalde Suplente, con el fin de someter a la aprobación del Concejo el Programa de Empleo Municipal denominado "Mantenimiento, cuidado y conservación de recintos deportivos estadio municipal y cancha ANFA verano 2009, por un monto de M\$ 2.250 hasta el 28 de febrero de 2009, por motivos de término del plazo del contrato.

El Concejo, luego de escuchar la explicación del Director de Obras, presta su aprobación al Programa y a la modalidad de contratación por administración directa para la ejecución de los trabajos correspondientes.

3.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Participa la Encargada de Contabilidad y Presupuesto, quien da a conocer al Concejo dos modificaciones al presupuesto municipal vigente.

La primera dice relación con la creación de cuentas del año anterior en el actual presupuesto.

La segunda dice relación con la rebaja de la cuenta "Servicios de Producción y Desarrollo de Eventos" para suplementar cuentas de actividades de verano y también para suplementar estas mismas actividades al Servicio de Educación por viaje a la ciudad de Frutillar de la Banda Municipal. Esta última modificación es entregada a conocimiento de los Sres. Concejales(as) el día de hoy.

Luego de algunas consultas efectuadas por los Sres. Concejales y respondidas por la Encargada, pasan a aprobar por unanimidad las dos modificaciones, de acuerdo al siguiente detalle:

PRIMERA MODIFICACION

M\$

INGRESOS

Suplementar:

115.05.03.003.002.001	Otros aportes (Subdere)	17.391
115.13.03.002.001.001	Prog. Mej. Urbano y Equip. Comunal	126.109
115.15.01.001.001.002	Saldo Inicial de Proyectos	13.085
T o t a l		156.585

Crear:

215.31.02.004.001.008	Cierre perimetral PMU saldo	62
215.31.02.004.001.009	Const.veredas Brisas del Mar PMU/03	8
215.31.02.004.001.010	Ahondamiento pozo existente estadio PMU/05	1.040
215.31.02.004.001.011	Inst.circ.eléctrico aireación laguna PMU	53
215.31.02.004.001.012	Const.playa y centros turísticos PMU/01	15
215.31.02.004.001.013	Mejoramiento L.A.R.E. PMU/07	302
215.31.02.004.001.014	Mej.Col.Los Libertadores PMU/08	48.500

215.31.02.004.001.015	Mejoramiento Escuela Cóguil PMU/08	49.722
215.31.02.004.001.016	Mej. Escuela Ciruelos PMU Emergencia/08	12.090
215.31.02.004.001.019	Entub.colect.aguas lluvias A.Prat PMU	137
215.31.02.004.001.020	Const.terminal sede A.Mayor Cáhuil PMU	22
215.31.02.004.001.022	Rep.pinturas escaños Ortúzar-A.Pinto PMU	18
215.31.02.004.001.023	Const.resumideros a.lluvias J. Pérez PMU	105
215.31.02.004.001.024	Rep.instalaciones sector Centro PMU 2009	10.391
215.31.02.004.001.025	Sist.evacuación a.lluvias sector Norte PMU/05	230
215.31.02.004.001.026	Const.multicancha Villa Los Robles PMU 2008	2.951
215.31.02.004.001.027	Const.camarines y cierre cancha Rodeillo PMU/08	2.256
215.31.02.004.001.028	Mej.Escuela Barrancas PMU Emerg. 2008	506
215.31.02.004.001.029	Const.cancha tenis hormigón PMU	2.702
215.31.02.004.001.030	Inst.red agua Cóguil 1ª.etapa PMU 2007	724
215.31.02.004.001.031	Mejoramiento Escuela La Aguada PMU 2008	681
215.31.02.004.001.032	Ampliación L.A.R.E. PMU 2007	18
215.31.02.004.001.034	Const.sist.dotación.agua Posta A.Ramírez PMU 2	3.095
215.31.02.004.001.035	Mej. y const.espacios a.verdes PMU 2007	1.217
215.31.02.004.001.036	Ampliación Esc.P.Viudas PMU Emerg.2005	348
215.31.02.004.001.038	Mej. Escuela Pañul Padre Hurtado 2008	1.296
215.31.02.004.001.043	Const.matriz agua sector Cóguil 2008	2.034
215.31.02.004.001.044	Const.paradero taxis Milllaco-A.Cáhuil PMU/08	546
215.31.02.004.001.045	Const.veredas Villa Los Cipreses PMU	291
215.31.02.004.001.046	Ejec.obras hermos.rep.balaustrada PMU	269
215.31.02.004.001.047	Const.ampl.sede comunitaria Barrancas y cierre	600
215.31.02.004.001.047	Const.circuito rural Pañul-El Maqui PMU 2008	479
215.31.02.004.001.049	Mejoramiento Escuela Alto Ramírez PMU 2008	4.618
215.31.02.004.001.050	Const.muro contención bosque mun.PMU 2008	5.256
215.31.02.004.001.051	Ejec.obras prep.temp.verano dic. 2008	2.938
215.31.02.004.001.052	Inst.luminarias a.público rurales PMU 2007	3
215.31.02.004.001.057	Mej. alumbrado zonas urbanas PMU 2007	1
215.31.02.004.001.058	Mej.sistema iluminación plazas PMU 2007	1
215.31.02.004.001.062	Alumbrado público Los Jazmines PMU 2007	1
	T o t a l	155.535

Suplementar:

215.24.01.999.001.002	Club Deportivo La Aguada	500
215.29.04.001.001.001	Mobiliario y otros	550
	T o t a l	1.050

SEGUNDA MODIFICACION

GASTOS

Rebajar:

215.22.08.011.001.001	Serv. de Producción y Desarrollo Eventos	7.654
	T o t a l	7.654

Suplementar:

215.21.04.004.001.002	Prestaciones de servicios comunitarios	3.300
215.22.03.001.001.002	Para vehículos actividades de verano	187
215.22.04.999.001.002	Otros – actividades de verano	359
215.22.04.014.001.002	Prod.elab.cuero,caucho y plást.act.verano	650
215.22.04.999.001.002	Otros – actividades de verano	50
215.22.07.002.001.002	Servicios de impresión-activ. de verano	385
215.22.07.999.001.002	Otros – actividades de verano	110
215.22.08.007.001.002	Pasaje, flete y bodegaje act. de verano	730
215.22.09.999.001.002	Otros – actividades de verano	150

215.22.12.999.001.002	Otros – actividades de verano	670
215.24.01.008.001.002	Premios y otros – act. de verano	930
215.24.03.101.001.002	A Educación – gastos act. de verano	133
	T o t a l	7.654
GASTOS		
Suplementar:		
215.24.03.101.001.002	A Educación – gastos act. de verano	450
	T o t a l	450
Rebajar:		
215.22.04.010.001.001	Materiales para mant.y reparac.inmueble	200
215.22.04.011.001.001	Repuestos y accesorios para mant.y rep.vehículos	250
	T o t a l	450

4.- APROBACION BASES LICITACION SERVICIO AREAS VERDES.

Participa el Director de Obras y la Jefa del Departamento de Proyectos.

El Director de Obras explica al Concejo la materia sobre la nueva licitación del servicio de áreas verdes, basándose en lo señalado en las bases administrativas especiales.

Concejala Sra. Andrea, consulta si se va a considerar la Avda. Cáhuil, por lo del convenio con la CONAF, como nueva área verde.

El D.O.M. le responde que se puede pedir después la construcción de nuevas áreas verdes con materiales de la municipalidad y después el concesionario puede mantenerlas como parte del servicio concesionado.

Concejala Sra. Andrea, se refiere al tema de la cuadrilla móvil, encuentra muy amplio ocupar la cuadrilla como para cualquier tipo de evento durante el año.

El D.O.M. le responde que el tema pasa por la coordinación con el contratista o concesionario y no sólo cuando lo disponga la municipalidad. Informa además que antes el monto anual para cancelar el servicio de áreas verdes era de M\$ 130.000 impuesto incluido y ahora se incrementó a M\$ 140.000 impuesto incluido.

Finalmente, el Concejo presta su aprobación en forma unánime a las bases para la licitación del Servicio de Areas Verdes periodo 2009 – 2010.

5.- APROBACION OBJETIVOS CONTRATO A HONORARIOS

Se da lectura al memorándum N° 29 de fecha 15 de enero de 2009 del Alcalde Suplente al Concejo, con motivo de pedir la aprobación de las funciones que desempeñaría persona que se contrataría bajo modalidad a Honorarios, para encargarse de tema de las comunicaciones a nivel municipal, por el periodo de la temporada de verano.

El Concejo, luego de escuchar la explicación del Alcalde Suplente, aprueba por unanimidad los objetivos para la contratación a Honorarios de la persona que quedaría a cargo del tema comunicacional de la municipalidad.

6.- TRASPASO DE LA PLANTA DE IMPULSION DE AGUAS SERVIDAS DEL COMITÉ DE VIVIENDA LAS PALMERAS

Participa el Abogado Sr. Flores, quien explica al Concejo sobre una denuncia efectuada por el Comité de Vivienda en tribunal local en contra del Director de Obras, por la ocupación de la propiedad donde se ubica actualmente la planta de elevación, por motivo que otros comités de vivienda del sector ocupaban también la planta.

Agrega el Abogado que se necesita el acuerdo del Concejo para acoger el traspaso del grupo a la municipalidad del inmueble donde funciona la planta de elevación de las aguas servidas del sector.

Para una mejor comprensión de la materia va a entregar por escrito, con más detalles, lo del convenio de traspaso de la planta.

El Concejo aprueba por unanimidad que el Abogado haga el trámite para el traspaso del inmueble y con esto la municipalidad se haría cargo formalmente de la operación y mantención del sistema de la planta.

Sin otro tema que tratar, se termina la sesión siendo las 11.15 horas.



JGR.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

JGR/amc.-